



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44 - 1149 от 27 АВГ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 23 августа 2021 г. № 21-01-06-13053

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43)

размещение объекта: газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к индивидуальным жилым домам (12 шт.) по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, СНТ «Березка», уч. 1,3,4,5,6,13,14,15,16,17,18,20

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, СНТ «Березка».

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. соблюдать Правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз.)

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



С.С. Бажина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к индивидуальным жилым домам (12шт.) по адресу: Пермский край, г Пермь, р-н Орджоникидзевский, СНТ "Березка", уч.1,3,4,5,6,13,14,15, 16, 17,18,20;

Местоположение: Пермский край, г Пермь, р-н Орджоникидзевский, СНТ "Березка";

Площадь земель или части земельного участка:1311м²; ЗУ1(1)=152,70м²; ЗУ1(2)=15,63 м²; ЗУ1(3)=239,96м²; ЗУ1(4) = 902,44м²;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Система координат МСК-59

Каталог координат, м

№ точки границ	X	Y
См. приложение		

Описание границ смежных землепользователей:

Границы н1-н3, н4-н5, н14-н16,н17-н13, н19-н21, 9-10, 11-н24, н27-н32 - земли общего пользования;

Границы н6-н1, н13-н14, н18-н19 земельный участок 59:01:0000000:894;

Границы н5-н6, 1-н18, 26-н27- земельный участок 59:01:0000000:75133;

Границы н3-н4, н9-н9, н36-н36, н44-н44, - земельный участок 59:01:0000000:81636;

Границы н16-н17 - земельный участок 59:01:2810096:160;

Границы н21-3 - земельный участок 59:01:2810096:187;

Границы 3-5 - земельный участок 59:01:2810096:207;

Границы 5-7 - земельный участок 59:01:2810096:189;

Границы 7-8 - земельный участок 59:01:2810096:190;

Границы 8-9, 20-21 - земельный участок 59:01:2810096:205;

Границы 10-11 - земельный участок 59:01:2810096:212;

Границы н24-1, 24-26 - земельный участок 59:01:2810096:145;

Границы н32-13 - зем. участок 59:01:2810096:204;

Границы 3-14- земельный участок 59:01:2810096:195;

Границы 14-20 - земельный участок 59:01:2810096:196;

Границы 21-22 - земельный участок 59:01:2810096:213;

Границы 22-23 - земельный участок 59:01:2810096:214;

Границы 23-24 - земельный участок 59:01:2810096:215.



Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- 89 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4411453 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- ПБ-4 Обозначение территориальной зоны
- 59:01:2:4028 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь" по доверенности А.К. Порубов

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Каталог координат

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к индивидуальным жилым домам (12шт.) по адресу: Пермский край, г Пермь, р-н Орджоникидзевский, СНТ "Березка", уч.1,3,4,5,6,13,14,15, 16, 17,18,20

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
:3У1(1)		
н1	528658.20	2233212.39
н2	528661.55	2233213.98
н3	528664.09	2233210.33
н4	528664.80	2233209.62
н5	528678.71	2233185.78
н6	528672.07	2233177.45
н7	528671.47	2233189.01
н8	528665.99	2233201.57
н9	528663.52	2233209.44
н10	528662.81	2233208.73
н11	528663.52	2233208.02
н12	528664.23	2233208.73
:3У1(2)		
н13	528660.44	2233198.68
н14	528652.96	2233209.07
н15	528652.95	2233209.06
н16	528651.67	2233208.32
н17	528657.75	2233200.24
:3У1(3)		
1	528676.45	2233170.30
н18	528675.69	2233170.64
н19	528599.26	2232980.55
н20	528599.27	2232980.55
н21	528600.97	2232979.86
2	528603.31	2232987.76
н22	528607.13	2232997.39
3	528607.90	2232999.33
4	528616.07	2233019.89
5	528617.49	2233023.42
6	528623.77	2233039.04
7	528625.62	2233043.65
8	528633.29	2233062.76
9	528635.00	2233067.01
10	528635.91	2233068.93
11	528643.70	2233086.37
н23	528658.23	2233124.21
н24	528669.92	2233150.49
12	528668.42	2233151.50
:3У1(4)		
13	528724.43	2233069.68
14	528721.52	2233071.27
15	528717.51	2233073.47
16	528713.78	2233075.70

17	528714.01	2233076.08
18	528710.79	2233077.61
19	528705.66	2233079.95
20	528703.05	2233081.44
21	528695.79	2233085.61
н25	528696.65	2233087.42
22	528701.02	2233096.59
23	528705.76	2233111.81
24	528711.76	2233131.04
25	528715.57	2233141.86
26	528713.76	2233154.17
н26	528725.89	2233149.03
н27	528725.97	2233148.97
н28	528714.59	2233111.85
н29	528714.57	2233111.81
н30	528707.54	2233089.73
н31	528738.90	2233069.06
н32	528739.10	2233063.94
н33	528712.10	2233131.95
н34	528711.78	2233131.01
н35	528712.72	2233130.69
н36	528713.04	2233131.63
н37	528717.30	2233130.74
н38	528716.88	2233129.84
н39	528716.38	2233130.07
н40	528715.97	2233129.16
н41	528716.88	2233128.75
н42	528717.29	2233129.66
н43	528717.78	2233129.41
н44	528718.20	2233130.32